



Ajuntament de Cocentaina

Exp. Núm. : 2653/2024

Acta del consell sectorial de Nucli Antic

Procediment: Convocatòries de Consells

Data: 18 de juny de 2024

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL CONSELL SECTORIAL DE NUCLI ANTIC

ASSISTENTS:

Presidenta: Sra. Irene Barrachina Richart, Regidora delegada de Nucli Antic

Vocals:

Sra. Cristina Lloret Verdú, Representant del grup Compromís (suplent)

Sr. Borja Jornet Molina, Representant Grup PP

Sra. Manuela Martínez Lozano, Representant Grup PSOE

Sra. Victoria Fernández Martínez, Representant Grup VOX

Sr. Luís Miguel Ardevínez Hernández, Representant Associació Veïns

Sr. Pedro David Motos Cortés, Representant Esquerra Unida Cocentaina

Sr. Francisco Hernández Navarro, Representant Centre d'Estudis Contestans

(S'incorpora a la sessió a les 19:30 hores)

Secretària del Consell: M.^a José González Marset

Excusa la No Assistència: Rafael Enguix Ribelles, Representant Garbera Cultural El Guaret

A Cocentaina, a 18 de juny de 2024, als 19.05h, es reunixen al Saló de Plens de l'Ajuntament sota la Presidència indicada, els membres del Consell Sectorial de Nucli Antic abans esmentats.

La Presidència declara oberta la sessió procedint a examinar l'orde del dia:

ORDE DEL DIA

1. Presentació de la Regidoria Delegada d'Àrea de Nucli Antic.

Pren la paraula la Sra. Barrachina donant la benviguda a aquesta constitució i primera sessió del consell sectorial de nucli antic. Comenta la no assistència al primer consell per part de l'alcalde ja que aquesta regidora ha sigut ja designada mitjançant resolució de l'alcaldia presidenta de la mateixa.

2. Presentació dels membres del Consell Sectorial.

Explica la Sra. Presidenta que a aquest consell estan representats tots els sectors oportuns. No obstant això, falta per designar el membre component per part de l'Associació de Comerç, a qui tornaran a requerir perquè ho faça.

Presenta als membres components d'aquest consell e insta a que en cas que ho creguen oportú sol·liciten incorporació d'alguna altra associació que a hores d'ara no





Ajuntament de Cocentaina

estiga.

3. Elecció de la Vicepresidència del Consell Sectorial.

Explica la Sra. Barrachina que s'ha de triar entre els membres del consell una persona que ocupe el càrrec de vicepresidència i que no pot ser persona designada per cap grup polític.

S'acorda per unanimitat dels assistents que siga el representant de l'Associació de Veïns, Sr. Ardevínez.

També comenta que a la propera sessió es decidirà la persona que represente a aquest consell al de Participació ciutadana. Informa que com la setmana que vé es celebra una sessió assistirà ella com a presidenta del consell de nucli antic.

4. Precs i preguntes

Diu la Sra. Barrachina que s'alegra de que aquest consell puga començar a funcionar. Espera que aquest foro puga ser útil per al poble de Cocentaina i concretament per al nucli antic.

Com a regidora de nucli antic desitja que aquest consell servisca per agilitzar i canalitzar no només les problemàtiques a les que ens afrontem, sinó també per fer propostes i buscar solucions entre totes. Que aquest esdevinga un punt de troba i reflexió no només de la situació actual sinó també del que desitjaríem per al cor del nostre poble. N'hi ha molta feina per fer, però amb el treball conjunt, la col·laboració i el diàleg, aquesta tasca serà molt més eficaç. Es tracta de sumar esforços, idees i energia, per fer entre tots el poble que volem.

Espera que el Consell siga un punt d'encontre útil, que s'analitzen les diferents situacions i s'aborden maneres de posar solucions. Pensar propostes i activitats per dinamitzar i donar més vida als carrers de La Vila i El Raval.

Diu que és conscient que la situació és crítica i que hi ha molt per fer. Que les coses són lentes i voldriem que anaren més ràpides.

Demana que es pense tot el que es pot fer i millorar i voldria que el bon funcionament d'este consell fora un exemple de la bona praxis ciutadana, que es trobe la manera d'optimitzar els esforços i que el mateix treball ens motive per a seguir avançant.

Explica que les s'han de celebrar dos convocatòries a l'any, conforme marca el reglament de funcionament, però això no lleva que no en convoquem més. Tots els extraordinaris que faça falta per a treballar millor. Per damunt de totes les coses vol que tots es senquen escoltats i que el temps que s'invertisca valga la pena perquè es veuran els resultats.

Passa a explicar les actuacions previstes:

- Adequació del solar al carrer Pintor Borrás.
- Actuació al solar al carrer Mestre Valls.
- Millora del parking del Carrer carabanxel.
- al Carrer l'Àngel, 21 (adequar per a donar un ús provisional).
- Pròximament s'iniciaran les obres de les ajudes de la Diputació dins del Pla Planifica per actuar als carrers Creixens, sagrada Família, Sant Tomás, Sta. Agueda ... (renovació voreres i nou clavegueram i repavimentació del carrers).
- Restauració de paret i mural a l'Av. País Valencià (Bar La Fusteria). Es col·locarà un





Ajuntament de Cocentaina

banquet i paperera.

- Vivenda municipal al carrer Bisbe Mallol. Projecte de rehabilitació ja està fet. Es licitarà enguany però s'executarà a l'any 2025.
- Ajudes per a rehabilitació de façanes i cobertes: les bases estan pendent d'aprovar i seran molt semblants a les d'altres anys. Es treballarà per millorar-les. Una diferència és que es contemplarà una especificitat per a façanes catalogades i serà la mateixa ajuda però amb una concreció referida a este tipus de façanes.
- Estudi de la Vila i el Raval. Està pressupostat i es farà enguany però encara no es pot avançar res. Ja informará quan estiga.
- 2ª edició del Concurs de pintura. També es realitzarà aquest any però es canviarà alguna cosa respecte a l'any passat. Proposa que siga un concurs de pintura ràpida i els artistes treballen pintant al carrer eixe dia perquè la gent que isca els veja treballant.
- Conjuntament amb la regidora de tradicions treballar el 9 d'Octubre. Fer rodabalcons amb versos d'Estellés. Convidar al veïnat que participe de manera autònoma. Explica en que consistiria.

Propostes a treballar:

- Redactar una ordenança de solars i canals. Possibilitat d'actualitzar i millorar oordenances relatives a l'estètica.
- Proposta de noves ajudes i subvencions.

Proposa la regidora de nucli antic de creació de sub-comissions dins de la del consell per a tractar varis punts cadascuna d'elles: subvencions; actuacions concretes; propostes al pressupostos participatius; taller de dinamització de nucli antic i activitats als carrers, ...

També proposa la creació d'un grup de whatsapp dels membres del consell però només per coses concretes, informació concretar i qüestions puntuals.

Pregunta el Sr. Luís Ardevínez, representant de l'Associació de Veïns, si l'ajuntament té pensat adherir-se a algún Pla d'Ajudes tipus Recuperem Llars o Conviure. Contesta la Sra. Barrachina que si es refereix al Pla Viu explica que s'està estudiant totes les possibilitats perquè no passe com a Conviure o Recuperem Llars del que l'ajuntament es va quedar fora. No ho descarta però creu que abans es té que estudiar detingudament i ser realistes.

Diu el Sr. Ardevínez que vistes les partides consignades al pressupost per ajudes a façanes, veuen que n'hi han poc import a les mateixes i pensen que deuria augmentarse dita partida.

També sol·licita que s'estudie la possibilitat de que a l'oficina tècnica hi haja una persona únicament per informar a les persones que necessiten per qualsevol tràmit, siga d'ajudes o altres.

Contesta la Sra. Barrachina que efectivament ja n'hi ha una quantitat consignada i desitja que es presenten moltes sol·licituds per a que en pròxims exercicis es puga ampliar. Diu que es donarà informació més detallada i que buscarà la manera que hi haja algun treballador que pueda donar tota la informació, ajudar i publicitar i facilitar la gestió.

Diu el Sr. Ardevínez que l'estudi del nucli antic és primordial i deuria ser el primer per vore en quina situació s'encontra el mateix.





Ajuntament de Cocentaina

Contesta la Sra. Irene que està ja pressupostat i n'hi ha compromís per a fer-se.

Informa la Sra. Lloret d'una vivenda en mal estat al carrer L'Angel.

Pregunta el Sr. Ardevínez d'un balcó a la plaça el Teular en mal estat. Contesta la Sra. Barrachina que ja s'ha avisat al propietari.

Demana la participació i col·laboració dels veïns del poble de tots aquestos aspectes per tal de poder donar la solució oportuna el més prompte possible.

Diu el Sr. Borja Jornet pel tema de les subvencions de les façanes que per part de l'ajuntament es designe un treballador municipal en oficina tècnica que es dedique a ajudar i gestionar aquestes, ja que n'hi han moltes persones que ho necessiten. També sol·licita, en relació a les inspeccions de vivendes, ajuda

Irene Barrachina contesta que és interessant encara que l'ajuntament no té l'obligació, s'estudiarà la possibilitat de crear algun tipus de subvenció per al tema estructural, a l'igual que fer a façanes una altra línia per a danys estructurals.

Diu el Sr. Borja Jornet que, en relació amb el Pla VIU, si fa falta que vinga el director d'habitatge podria sol·licitar-ho i vindre a explicar qué és pot demanar i com.

Pregunta el Sr. Pedro Motos al respecte de les cases que han caigut si es podria tapar d'alguna manera. Contesta la Sr. Irene que un dels motius de l'aprovació d'ordenança de solars és aquest, per poder actuar conforme a la mateix i intentar donar un bon aspecte cara a la vista, com per exemple la creació de murals.

Pregunta el Sr. Pedro Motos si amb els carrers que van ara a repavimentar ja quedaria tot el casc antic finalitzar.

Contesta la Sra. Irena que no quedaria finalitzar i que anirà sol·licitant-se noves actuacions en nous carrers per anar adequant tot el casc antic.

Diu el Sr. Pedro Motos al respecte de les activitats per exemple de pintura al carrer i fer jocs popular què es bona forma de revitalitzar el casc antic. Es proposen noves activitats per fer al carrer.

Diu la Sra. Manuela Martínez que també es podria buscar alguna persona de l'oficina tècnica que informe al respecte de la inspecció tècnica per canvis de titularitat.

Pregunta la Sra. Irene Barrachina si creuen convenient sol·licitar a altres associacions formar part d'aquest consell sectorial, indicant que es podria incorporar les dos parròquies de Cocentaina.

I sense més assumptes que tractar, la presidència tanca la sessió a les 20.20h i com a secretària en done fe.

LA PRESIDENTA

Irene Barrachina Richart

LA SECRETÀRIA

M.José González Marset





Ajuntament de Cocentaina

DILIGÈNCIA: per a fer constar que aquesta acta ha estat aprovada en la sessió ordinària del Consell sectorial de Nucli Antic de data 02/10/2024 disposant-se el seu enviamet al llibre d'actes corresponent

La Presidenta
Irene Barrachina Richart

La Secretària
M.José González Marset

Document signat electrònicament

